



Rada i Zarząd Dzielnicy Aniołki

Ul. J. Kopernika 8/4  
80-208 Gdańsk

E-mail Rady Dzielnicy: [aniolki@radadzielnicy.gdansk.pl](mailto:aniolki@radadzielnicy.gdansk.pl)

E-mail Zarządu Dzielnicy: [zd.aniolki@gmail.com](mailto:zd.aniolki@gmail.com)

Nr pisma 110/2024/MM

Gdańsk, 2024-06-07

**Sz. P.**

**Maciej Lorek**

**Dyrektor Wydziału Środowiska**

ul. Kartuska 32/34

80-104 Gdańsk

e-mail : [wosr@gdansk.gda.pl](mailto:wosr@gdansk.gda.pl)

Szanowny Panie Dyrektorze,

w imieniu mieszkańców Aniołków oraz Siedlec, a także wszystkich użytkowników okolicy osiedla mieszkaniowego „Perspektywa”, realizowanego przez spółkę Euro Styl przy ul. Powstańców Warszawskich, zwracam się z prośbą o stanowczą reakcję w sprawie postępowania z zielenią na terenie realizowanych prac budowlanych.

W dniu wczorajszym dokonaliśmy zgłoszenia do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, dotyczącego rażącego postępowania z drzewami (Zdjęcie 1) i dzięki bardzo sprawnej wizyty pani inspektor w terenie, otrzymaliśmy następujące informacje jeszcze tego samego dnia:

- Zostały wykonane oględziny drzew (w zakresie uszkodzeń systemu korzeniowego i odziomka) w obszarze prowadzonych prac budowlanych na wys. Powstańców Warszawskich 19 i 23.
- Na terenie budowy stwierdzono **nieprawidłowe zabezpieczenie wszystkich** znajdujących się w tym obszarze drzew (w tym niewystarczające wyгородzenie, magazynowanie materiałów, zanieczyszczenie gruntu).
- Jeżeli chodzi o bezpośrednie uszkodzenia korzeni (widoczne ślady cięcia)

stwierdzono **uszkodzenie korzeni szkieletowych u jednego okazu**. Uszkodzenia na pozostałych drzewach nie występowały lub dotyczyły korzeni drobnych - przy czym **większość drzew ma widoczne ślady wcześniejszego nadsypania gruntu** sprzed rozpoczęcia obecnych prac budowlanych (do 40cm).

- Jednocześnie przeprowadzono rozmowę z Panią kierownik budowy w zakresie zwrócenia uwagi co do nieprawidłowości ochrony drzew.
- GZDiZ jest w toku weryfikacji uzgodnionych dokumentacji projektowych oraz dodatkowych uzupełnień/wyjaśnień dostarczonych przez Panią kierownik budowy.

Natomiast sprawa postępowania z zielenią na terenie inwestycji oraz w jej okolicy ma szerszy wymiar. Działania budowlano-remontowe spółki Euro Styl przyczyniły się już wcześniej do wycięcia największego drzewa przy ulicy Powstańców Warszawskich, bo zdążyło uschnąć. Istnieje spora szansa, że za zniszczonym pierwszym drzewem pójdą kolejne w całej alei wzdłuż ul. Powstańców Warszawskich, ponieważ systemy korzeniowe były naruszane szpadłami przy właśnie trwającym remoncie.

Jednocześnie pas zieleni wzdłuż ul. Powstańców Warszawskich zostaje właśnie ograniczony przez wybudowanie przy osiedlu dodatkowych miejsc parkingowych. Drzewa będą teraz obudowane płytami chodnikowymi, bez stworzenia im niezbędnych warunków do zdrowego wzrostu.

Budowane osiedle zabiera zieloną tkankę w naszej okolicy, zmniejszając powierzchnię terenów zielonych i pozbawiając drzew wzdłuż chodnika. Ponadto wysokość i charakter zabudowy tego osiedla zniszczyła historyczny punkt widokowy na Głównie Miasto z Legnickiej (choć inwestor planuje stworzenie alternatywnego punktu widokowego, będzie to trudne, bo budynki przysłaniają całość krajobrazu) oraz zrujnowała charakter okolicy.

Pewne szkody będzie trudno naprawić, bądź będzie to wręcz niemożliwe, dlatego w imieniu mieszkańców i swoim zwracamy się z wnioskiem o zobligowanie dewelopera do zmiany podejścia do kwestii zielonego zasobu na terenie inwestycji i w jej okolicy. W ramach działań kompensujących wnosimy nie tylko o nasadzenia zastępcze, ale przede wszystkim proponujemy, aby zmodyfikować plan zagospodarowania względem lasku wskazanego na Zdjęciu 2.

Według planów poglądowych spółka Euro Styl planuje ten teren przeznaczyć pod park, jednak wynika z nich również, że aby ten park stworzyć, najpierw usunie większość drzew na tym terenie, co wydaje się być absurdalne. Prosimy o porozumienie w ramach zadośćuczynienia szkód wyrządzonych przez inwestora, które będzie zakładało zachowanie terenów zielonych na wskazanym terenie bez ingerencji. Uporządkowanie terenu nie powinno łączyć się ze zniknięciem całego pasa wieloletniej, dobrze zakorzenionej zieleni wysokiej. Przesadne uporządkowanie tego miejsca, wiążące się z wycięciem drzew, nie wpisuje się w szczytne hasła ESG, którymi chwali się deweloper.

Kwestia jest dla nas bardzo ważna, dlatego chętnie zaangażujemy się w temat i poświęcimy swój czas, aby zapewnić optymalne rozwiązanie przedstawionych problemów i maksymalną realizację złożonej propozycji zachowania lasu przy Cmentarzu Francuskim.

Z poważaniem

*Monika Mazurowska*

Przewodnicząca Zarządu Dzielnicy Aniołki

Zdjęcie 1



Zdjęcie 2

