

RPW/46179/2021 P

Gdańsk, dnia 08.03.2022 r.

**Rada Dzielnicy Aniolki  
ul. M. Kopernika 8 / 4  
80 - 208 Gdańsk**

Dotyczy: pisma w sprawie o znaku sprawy RPW/46179/2021 P

W odpowiedzi na Państwa pismo w sprawie poruszanej problematyki stanu technicznego obecnie niezamieszkałego ze względu na zły stan techniczny budynku mieszkalnego przy ul. Wroniej 14 w Gdańsku informujemy, że budynek w całości został wykwaterowany decyzją PINB w Gdańsku z dnia 09.08.1999r. i z powyższego w całości został wyłączony z użytkowania.

Natomiast decyzją Prezydenta Miasta Gdańsk, znak: WUAiOZ-I-6741.17-2.2011.2-JTP.36683 z dnia 16.03.2011r. GZNK w Gdańsku udzielono zgody na jego rozbiórkę, do której po jej uprawomocnieniu formalnie przystąpiono i będzie dalej ona kontynuowana, lecz obecnie jej zaniechano z przyczyny prawnej dochodzenia zwrotu w/w budynku przez następcę prawnego tej nieruchomości od miasta Gdańsk w procedowanym postępowaniu sądowym o uzgodnienie treści księgi wieczystej przedmiotowej nieruchomości w odniesieniu do działki gruntu nr 169 obręb 67 miasta Gdańsk przy ul Wroniej 14 oraz na niej posadowionego w/w budynku.

Dlatego obecnie do czasu zakończenia postępowania sądowego brak jest możliwości podejmowania jakichkolwiek decyzji w zakresie rozdysponowywania przedmiotowej nieruchomości. Wobec wszczętej przez spadkobiercę procedury zwrotu własności nieruchomości położonej przy ul. Wroniej 14 w Gdańsku zobowiązano spadkobiercę na jego koszt i staraniem do zabezpieczenia w/w budynku oraz przypisanego do niego terenu.

Nie mniej jednak przedmiotowy budynek i teren gruntu budynku został dodatkowo zabezpieczony przez GZNK w Gdańsku. Nadto stan budynku jest dozorowany przez administratora rejonu oraz też dodatkowo sukcesywnie w miarę zaistniałej potrzeby przekazywany do poprawy zabezpieczeń firmie zewnętrznej mającej w tym zakresie umowy z SZB Gdańskich Nieruchomości w Gdańsku i też tak się stało dodatkowo na Państwa uwagi. Sprawa poprawy zabezpieczeń i zwrócenia szczególnej uwagi na budynek została przekazana do Działu TP GN a ten zlecił uwagi do wykonawcy zabezpieczeń firmie DREAM.

K.O  
1.TT - a/a

Z poważaniem  
ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Działu Technicznego

*Katarzyna Brzeska*

Gdańskie Nieruchomości - Dział Techniczny | ul. Cygańska Góra 1 | 80-171 Gdańsk | tel. 58 320 10 15 | tel. 58 300 08 81  
tt@nieruchomosci.gda.pl | [www.nieruchomosci.gda.pl](http://www.nieruchomosci.gda.pl)



Gdańskie Nieruchomości z siedzibą w Gdańsku, ul. Partyzantów 74, jako Administrator Danych Osobowych informują, że dane osobowe uzyskane w toku wymiany korespondencji gromadzone są wyłącznie w celu realizacji spraw, których korespondencja dotyczy i mogą być przekazane innym jednostkom organizacyjnym Gminy Miasta Gdańska jeśli wymaga tego przedmiot sprawy. Okres ich przechowywania uzależniony jest od charakteru sprawy i wynosi zazwyczaj 5 lat. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do dostępu do przekazanych danych, ich sprostowania, usunięcia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także przenoszenia danych oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Szczegółowych informacji udziela Inspektor Ochrony Danych Osobowych z którym należy kontaktować w siedzibie Administratora Danych Osobowych, poprzez pocztę elektroniczną o adresie [iodo@nieruchomosci.gda.pl](mailto:iodo@nieruchomosci.gda.pl) lub formularz dostępny na stronie [www.nieruchomosci.gda.pl](http://www.nieruchomosci.gda.pl).