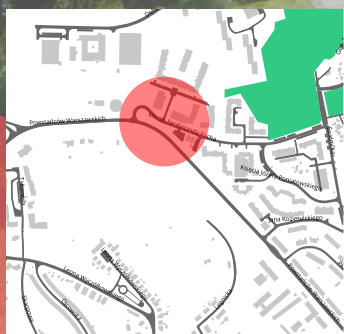




Biuro Rozwoju
Gdańska

Ś.21

Karta prezentowanej poniżej przestrzeni lokalnej jest częścią **katalogu będącego wynikiem studium Gdańskie Przestrzenie Lokalne (GPL) - etap 3**. Celem opracowania jest określenie uwarunkowań, potencjałów oraz wytycznych projektowych dla przestrzeni lokalnych na obszarze całego miasta. Zbiór wytycznych projektowych stanowi bazę danych i wsparcie dla mieszkańców, Rad Dzielnic, wydziałów i jednostek miejskich zainteresowanych kształtowaniem i zarządzaniem przestrzeniami lokalnymi. Katalog GPL ma szczególne znaczenie przy realizacji wniosków z Budżetu Obywatelskiego i ma pomóc w koordynacji działań inwestycyjnych. Jest także materiałem wyjściowym w procesie przygotowania wytycznych do przetargów i konkursów. GPL - etap 3 jest również podsumowaniem prac z etapów 1 i 2, które obejmowały obszary rewitalizacji oraz obszary zdegradowane.



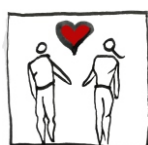
REJON ULIC POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH I MARSZ. F.FOCHA

OPIS LOKALIZACJI

Przestrzeń lokalna obejmuje fragment terenu gminnego pomiędzy ulicami Powstańców Warszawskich oraz marsz. F. Focha. Jest to minimalnie wyposażony zielony skwer wraz z przestrzeniami parkingowymi wzdłuż ulicy marsz. F. Focha. Cała przestrzeń zlokalizowana jest na wyniesieniu terenu ponad ulicą Powstańców Warszawskich.

Teren posiada potencjał społeczny związany z drobnym handlem i usługami mieszczącymi się w parterach istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz obiektem usługowym, który funkcjonuje w bezpośrednim sąsiedztwie skweru. Natomiast potencjał rekreacyjny wiąże się z możliwością wprowadzania nowego zagospodarowania na terenie nieurządzonego skweru. Stworzenie wielofunkcyjnego zagospodarowania oraz wprowadzenie rozwiązań przestrzennych typu przestrzeń współdzielona („shared space”) wzbogaci przestrzeń lokalną i będzie służyć mieszkańcom dzielnicy.

www.brg.gda.pl



SPOŁECZNY



możliwość stworzenia miejsca integracji mieszkańców - przestrzeń lokalna.



obiekty integrujące lokalną społeczność - Parafia rzymsko-katolicka pw. Św. Teresy od Dzieciątka Jezus; obiekty handlowe tworzące lokalne centrum usługowe;

- ▶ istniejące wejścia do obiektów integrujących lokalną społeczność



REKREACYJNO-SPORTOWY

←→ powiązania piesze

←- - -> nieurządzone powiązania piesze

↔ powiązania jezdne

tereny zieleni



place zabaw



boiska



HISTORYCZNO-KRAJOBRAZOWY



Istniejące drzewa do zachowania



Oś widokowa na kościół p.w. Św. Teresy od Dzieciątka Jezus



INWESTYCYJNY



dostęp do komunikacji miejskiej - istniejący przystanek autobusowy



Biuro Rozwoju
Gdańska

POTENCJAŁY

NA PODSTAWIE STANU ISTNIEJĄCEGO I UWARUNKOWAŃ PRZESTRZENNYCH



Oznaczenia:

- przestrzeń lokalna do zagospodarowania
- strefa ruchu współdzielonego (ang. „shared space”)
- tereny zieleni ogólnodostępnej do urządzenia
- istniejące drzewa do zachowania i uzupełnienia
- proponowane nowe nasadzenia
- istniejące powiązania piesze do zachowania i urządzenia
- powiązania piesze do wykreowania

- istniejące powiązania jezdne do zachowania
- miejsce szczególnego urządzenia ze względów kompozycyjnych
- oś widokowa na kościół p.w. Św. Teresy od Dzieciątka Jezus do zachowania i podkreślenia szpalerem drzew
- plac do wykreowania
- proponowane przejścia dla pieszych
- obszar wskazany do opracowania konkursowego

- ① Wprowadzenie rozwiązań przestrzennych typu przestrzeń współdzielona (ang. „shared space”) z priorytetem ruchu pieszego; Stworzenie strefy uspokojenia ruchu kołowego np. w formie woonerfu.
- ② Wykreowanie przestrzeni integrującej lokalną społeczność. Preferowane zagospodarowanie w formie placu z możliwością organizacji zdarzeń inicjowanych przez mieszkańców.
- ③ Urządzenie zielonego skweru rekreacyjnego pomiędzy ulicą marsz.Focha a skarpą, uwzględniające takie kształtowanie terenu oraz roślinności, które będzie umożliwiać retencję wody; zachowanie istniejących powiązań pieszych oraz wprowadzeniem rodzimych gatunków roślin.

- ④ Wprowadzenie chodnika po północnej stronie ulicy Powstańców Warszawskich u podnóża skarpy oraz powiązanie go z przestrzenią lokalną.

5. Maksymalne zachowanie zieleni wysokiej w obrębie przestrzeni lokalnej i na skarpie.



Biuro Rozwoju
Gdańska

WYTYCZNE DO PROJEKTÓW